

**Gemeinde Wurmlingen  
Landkreis Tuttlingen**

**SATZUNG**

**über die Aufhebung der Sanierungssatzung für das Gebiet  
"Ortskern Süd" der Gemeinde Wurmlingen**

Aufgrund von § 162 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) und § 4 Abs. 1 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg, jeweils in der derzeit geltenden Fassung, hat der Gemeinderat der Gemeinde Wurmlingen in seiner Sitzung am 10.09.2018 die Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets "Ortskern Süd" in Wurmlingen beschlossen.

**§ 1**

**Festlegung des Aufhebungsgebiets**

Die Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets "Ortskern Süd" vom 11.11.2008 (rechtskräftig am 13.11.2008) wird hiermit aufgehoben.

Die Aufhebung umfasst sämtliche Grundstücke innerhalb des in dem beigefügten Lageplan umgrenzten Gebiets. Der Lageplan vom 24.08.2018 ist maßgeblicher Bestandteil dieser Satzung.

**§ 2**

**Inkrafttreten**

Die Satzung tritt gemäß § 162 Abs. 2 BauGB am Tage der Bekanntmachung in Kraft.

**Heilung von Verfahrens- und Formfehlern sowie von Mängeln der Abwägung**

Unbeachtlich werden nach § 215 Abs. 1 BauGB

1. Eine etwaige Verletzung von in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften sowie
2. Etwaige nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs beim Zustandekommen dieser Satzung,

wenn sie nicht innerhalb von einem Jahr seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

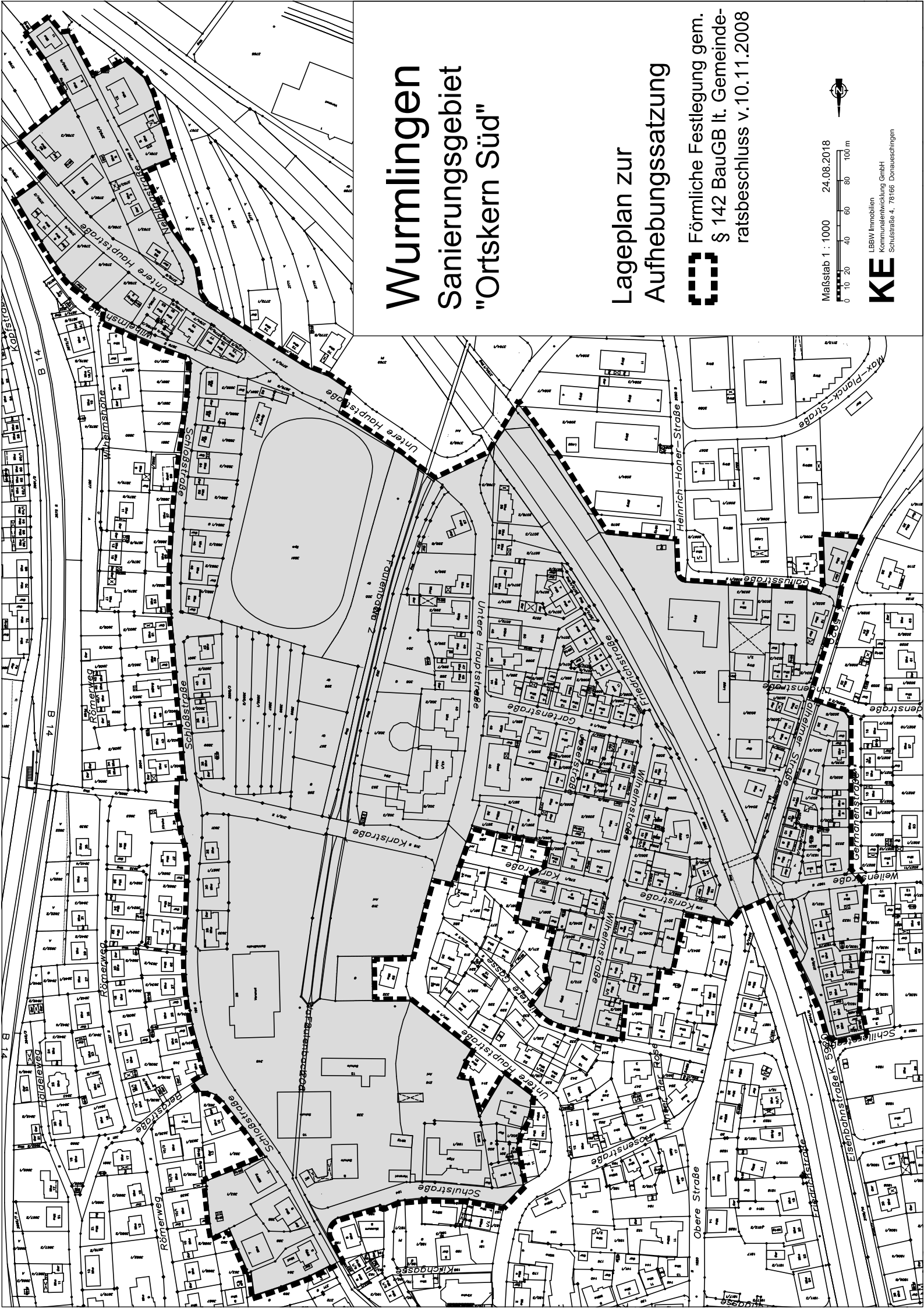
Eine etwaige Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg oder von aufgrund der Gemeindeordnung erlassenen Verfahrens- und Formvorschriften beim Zustandekommen dieser Satzung ist nach § 4 Abs. 4 GemO in dem dort genannten Umfang unbeachtlich, wenn sie nicht schriftlich und unter Bezeichnung des Sachverhalts, der die Verletzung begründen soll, innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung geltend gemacht worden ist.

Die Verletzung der Verfahrens- und Formvorschriften oder die Mängel der Abwägung sind schriftlich gegenüber der Gemeinde 78573 Wurmlingen, Obere Hauptstraße 4, geltend zu machen.

Wurmlingen, den 11.09.2018

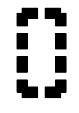
Schellenberg, Bürgermeister

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized first name followed by a surname and a large, decorative flourish.

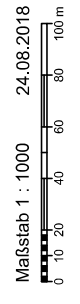


# Wurmlingen Sanierungsgebiet "Ortskern Süd"

## Lageplan zur Aufhebungssatzung



Förmliche Festlegung gem.  
§ 142 BauGB lt. Gemeinde-  
ratsbeschluss v.10.11.2008



KE  
LBBW Immobilien  
Kommunalentwicklung GmbH  
Schulstraße 4, 78166 Donaueschingen